



197 900 €

Appartement Parmain 3 pièce(s)

01 34 69 03 25

Nestenn L Isle Adam  
40 Grande Rue  
95290 L Isle Adam

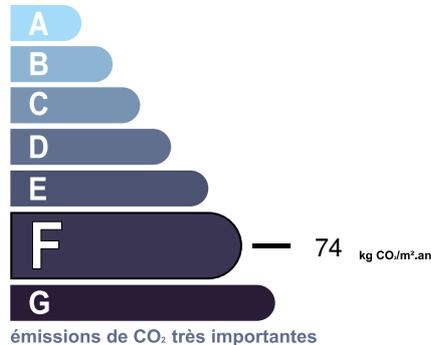
## N° Mandat : 13765 / Réf : 13765

Dans une résidence historique , situé dans un parc verdoyant bel appartement lumineux de type F3 situé au 2 -ème et dernier étage comprenant: hall d'entrée avec vestiaire, séjour, salle à manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée , 1 chambre avec placards, salle de bains, WC. 2 caves, 1 garage.

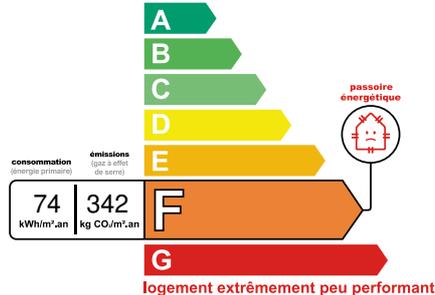
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 380 € et 1 920 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES