



86 500 €

Appartement Meru 3 pièce(s) 52.4 m2

03 44 22 49 49

Nestenn Meru
85 Rue Des Martyrs De La Resistance
60110 Meru

N° Mandat : 13274 / Réf : 13274

CENTRE VILLE ! F3 comprenant entrée, cuisine ouverte et séjour, une grande chambre (possible 2), 1 salle d'eau, 1 wc, rangement. Vous apprécierez ses volumes, pas de vis-à-vis et proche de toutes commodités. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



2 salles d'eau



2 WC



1 er etage



55 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

9

kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

284

kWh_{EP}/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par KEROAS V^oronique. Agent commercial - RSAC : 851 453 233



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES